

多聞台団地 再生・活性化 まち便り #12

2017年3月発行
多聞台団地再生協議会
事務局 垂水区まちづくり課
TEL 078-708-5151 (内398)

多聞台団地のいま・これからを考える「団地再生協議会」の広報紙

第12回多聞台団地再生協議会を開催しました

この3年間の成果をもとに、^{これから}新たな1歩を踏み出します

2014年に4回のワークショップ「多聞台の未来をみんなで一緒に考える会」を開催し、地域の声を盛り込んだ「地域再生計画（素案）」を作成しました。その実現に向けて、テーマごとにワーキングを立ち上げるところから具体化に向けて取り組んできました。

2014年度

“自然・歴史・みんなの笑顔 明日をはぐくむ多聞台”

《目標1》

若年・子育て世帯の
定住促進

《目標2》

生活関連機能の向上と
高齢層の生活支援機能の充実

《目標3》

地区内外の人的交流の促進と
コミュニティの活性化

ワーキング1

市営住宅跡地・団地センターの
再編に向けた検討

ワーキング2

高齢者支援・子育て支援

ワーキング3

地域運営母体 NPO 法人設立の準備
コミュニティビジネスの検討

2015年度

再編に向けた提案条件を
まとめる(2015年10月)

(高齢者支援・子育て支援) 協議ワーキング

- ・空家空地の活用に向けて
- ・買い物環境の改善に向けて
- ・高齢者・子育て支援に
に向けた状況の把握

(コミュニティビジネス) 実践ワーキング

- ・活動拠点候補地の情報整理
- ・拠点活用の条件整理

NPO 法人 設立準備会

- ・設立趣旨書検討
- ・定款検討
- ・役員の人選検討
- ・事業計画案検討
- ・予算計画案検討
- ・スタッフ募集

2016年度

神戸市より

- 市営住宅跡地（西）（東）・団地センター（北）の同時の整備は困難
- 団地センター（北）は民間事業者による建替えが難しいため、神戸市による改修を前提に、再編を検討する
- 市営住宅跡地（西）（東）については、それぞれ単独での活用を検討する

- ・空家・空地の確認
- ・相互支援のしくみづくり
に向けたアンケート実施
- ・支援者向け心得講座実施
- ・ゴミ捨て手伝いの試験運
営に向けて利用者を募集

コミュニティカフェ

- ・DIYによる内装づくり
- ・11月3日オープン
- ・イベントの実施
- ・メニューの開発
- ・仲間の確保
- ・ネットワークづくり

来年度
すすめます

ワーキング1

- 団地センター（北）の改修
- 団地センター周辺のあり方
- 市営住宅跡地（東）の活用検討
- 市営住宅跡地（西）の活用検討

ワーキング2

- みんなの生活と交流サポートの試験運営
- たもん・センター・カフェ！運営の充実
- 夏頃、NPO 法人の設立

詳しい内容は裏面へ

NPO 法人設立に向けて

NPO(Non Profit Organization): 営利を目的としない※1、社会貢献活動を行う民間の組織
 ※1: 利益を上げてはいけないという意味ではなく、得られた利益は本来事業（非営利活動）のために使用する
 NPO 法人（特定非営利活動法人）：NPO 法に基づき法人格を取得した民間団体



なぜ NPO 法人を立ち上げるの？

住民主導で
地域再生事業や
まちづくりを
おこないたい

住民が安心して快適に
暮らすことができる多間台の
まちづくりに関する事業を行い
多間台団地の再生・活性化に
寄与することを
目的とする

「ふれまち」と「NPO 法人」
が車の両輪として
相互補完的に
機能することで
地域の再生・活性化が
効率よく進む



どうやって運営していくの？

NPO 法人は活動のための財源を自前で調達します。
 収入の種類としては ①会員からの入会金、年会費、寄附金等 ②事業収入（カフェ運営、各種事業収入等）
 ③外部資金（受託事業収入、助成金収入、クラウド・ファウンディング等）を検討しています。



今後のスケジュールは？

設立に必要な書類を作成し、多間台団地再生協議会で協議・承認を受けます。
 設立総会を開催した後、所轄庁（神戸市）から認証を受け、法務局に登録すると正式に発足します。
 夏頃に発足する計画で作業を進めています。

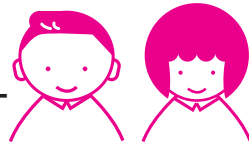


みんなの生活と交流サポート

ゴミ捨てお手伝いの試験運営
 スタートまで、もうしばらくお待ちください

運営体制づくりをすすめています

- ・サポートチケットの作成
- ・連絡場所、スタッフの確保
- ・各登録者への連絡方法の確立
- ・仕事内容の確認 などなど



多間台団地再生協議会
 (NPO 法人設立準備中)

サポーターの登録開始

※登録用紙は福祉センターにあります



サービスを利用したい人を募集
 ※詳しいことはご連絡ください

お問い合わせ：多間台地域福祉センター
 078-785-7030 9:00～17:00（日・祝は休館）

たもん・センター・カフェ!

OPEN 木・金・土 / 10:00～18:00



みなさまのお越しをお待ちしています!

前号でもお伝えしたように「たもん・センター・カフェ!」
 は地域のみなさまのおかげで昨年のオープン以来、順調な営業を
 続けてきました。現在、新年度
 からスタッフとして運営に加わる
 方々にお声がけしています!



幅広い世代や
 国々の方の
 ご利用が!

イベント
 の
 おしらせ

アルバムカフェ

日時：3月31日（金）10:00-12:00

お申し込みは、地域福祉センターや

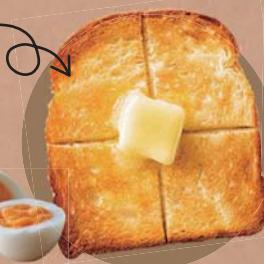
メール (tamoncentercafe@gmail.com) まで!

家族や旅行の
 思い出の写真を
 ステキに飾ろう!

NEW !!

トーストセット

話題の新型トースト
 「バルミューダ」で
 焼く感動の食感!
 神陵台にある
 「こやまパン」の
 おいしい食パン。



ふわふわ
 ゆで卵

挽きたて、
 いれたて
 コーヒー

500yen

ビーフカレーが大好評!

チキン or ビーフの月替りのお肉で作る「センタースペシャルカレー」
 は、ビーフカレーが大好評のため、4月よりビーフカレーのみとなり
 ます。チキンカレーファンの方、3月中にぜひお召し上がり下さい!