

多聞台団地 再生・活性化 まち便り # 9

2016年3月発行
多聞台団地再生協議会
事務局 垂水区まちづくり課
TEL 078-708-5151 (内398)

多聞台団地のいま・これからを考える「団地再生協議会」の広報紙

「こんな企画・準備を進めてきました」

第9回多聞台団地再生協議会で報告

3月17日に平成27年度最後の協議会が開催されました。各作業部会（ワーキンググループ）からそれぞれの進捗状況の報告がありました。多聞台団地の再生・活性化に向けた取り組みは3年目を迎えます。いよいよ実践段階へ移行しはじめた取り組みもあります。多聞台のみなさんの力が必要です。ぜひ、活動にご参加ください。

団地センター（北）の元交通局詰所（交番西隣）を活用していきます



4月から下の2つの取り組みをどんどん進めます！

カフェ「おためしオープン」企画

できることから始めよう！と、まずは、カフェの「おためしオープン」を考えています。おいしいコーヒーや軽食のあるお店、みなさんが気軽に集まれる場所、“なんだか楽しい”空間にしたいと考えています。ぜひご協力ください。



こんな方募集中です！！

お料理やお菓子作りが得意！

日曜大工が得意！

カフェのスタッフやりたい！

地域活動に興味あり！

「みんなの生活サポート」アンケート準備中

おもしろい特技を持った人いないかな？

だれかお料理教えてくれないかな～

高齢で電球の交換がたいへん...

庭の手入れしんどいなあ...

ぜひお手伝いします！！

困っていること

お手伝いできること

の情報を集めます

地域の相互支援のしくみづくりに取り組んでいます。どんなことに困っている人がいて、どんな人がどんな支援をできるのか、情報収集のためのアンケートを検討しています。

若年層の定住促進に向けて多聞台のUR住宅でもさまざまな取り組みが始まっています！

和室3部屋とダイニングの3DKから和室2部屋とリビングダイニングの2LDKへリフォームした事例

リフォーム

和室から洋室に！DKと一間つぎに！

浴槽を大型化しました！

新しいキッチン！



LDK 東側

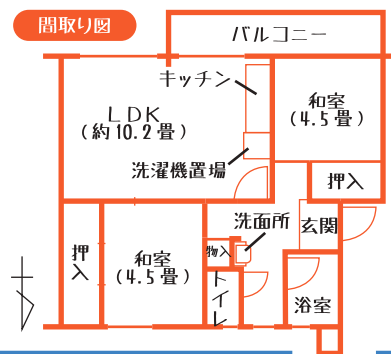


UR多聞台団地ではお部屋のリフォームを進めています。URの新しいお部屋で、新しい生活を始めてみてはいかがでしょうか。

また、UR団地にはさまざまな世代の方を対象にした割引制度があります。ぜひ、頁下に記載しているホームページをご覧ください。



LDK 西側



多聞台団地において「近居割」に加えて新たに「近居割ワイド」が始まりました！

家賃割引

近居割

子育て世帯や高齢者世帯等の支援を必要とする世帯と、それを支援する世帯との2世帯が、UR賃貸住宅同士で近居をはじめた場合に、新しくUR賃貸住宅に入居する世帯の家賃を割り引くサービス。

近居割ワイド

UR賃貸住宅とUR賃貸住宅を含むあらゆる住宅で近居をはじめた場合に、新しくUR賃貸住宅に入居する世帯の家賃を割り引くサービス。

近居割

URどうしの近居ならOK!



UR多聞台団地内に二世帯が近居



- ✓ 対象条件を満たせば、5年間募集家賃から**5%減額**
- ✓ 世帯所得が25.9万円/月以下であれば**20%減額!!***

新規入居するのは子世帯でも親世帯でもOK!

NEW!

近居割ワイド

URとUR以外の近居でもOK!



垂水区内で二世帯が近居

※家賃割引には条件や所得制限があります。詳しくは右記までお問い合わせください。

お問い合わせ先 UR 神戸営業センター (078-251-4075)
<http://www.ur-net.go.jp/>