

これまでの経過とこれからのすすめ方



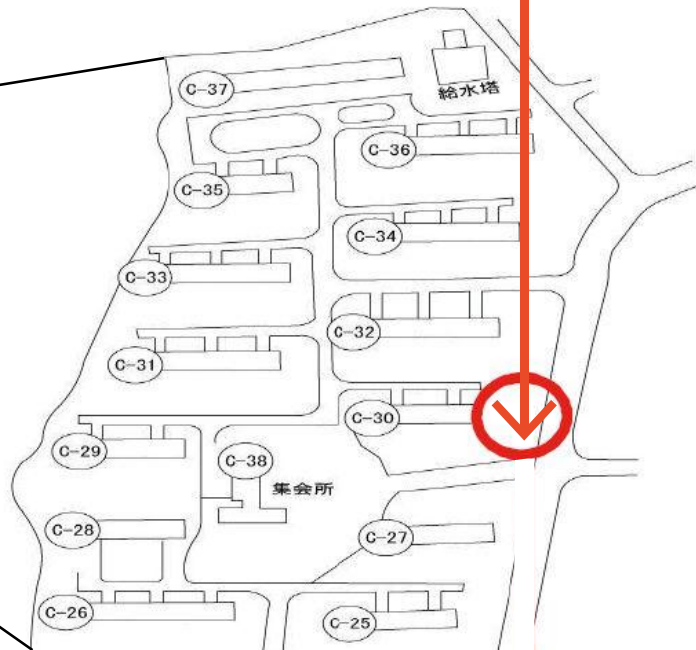
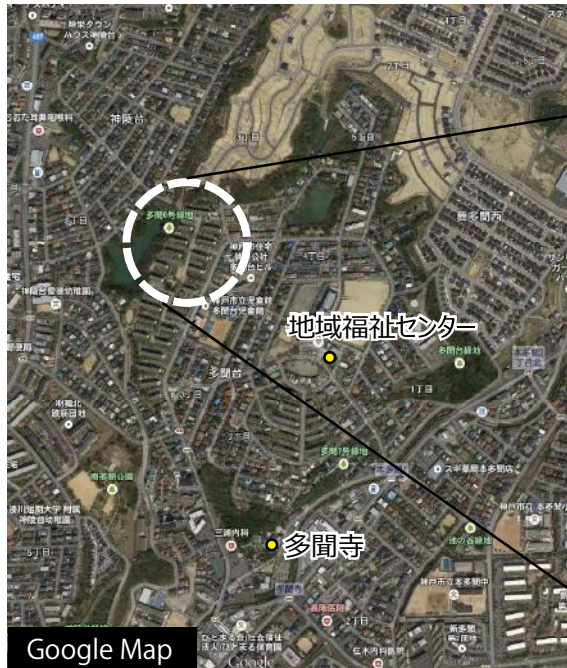
早速、地域の声が反映されました！！

## UR（公団）住宅の敷地内に コイン式パーキングができることになりました！

- オープン 今年12月初旬
- 設置台数 7台（予定）
- 設置場所 下図の通り



コイン式  
パーキング



# 多聞台団地 再生・活性化 まち便り # 3

2014年11月発行  
多聞台団地再生協議会  
事務局 垂水区まちづくり課  
TEL 078-708-5151 (内398)

多聞台団地のいま・これからの考える「団地再生協議会」の広報紙

8月からスタートした「多聞台の未来をみんなで一緒に考える会」。これまでに3回が終了し、次回がいよいよ最終回です。全世帯へのアンケートを含めて、これまでに寄せられた多くのさまざまな意見をまとめあげていく作業になります。過去3回の会合に参加された方はもちろん、まだ一度も来ていない方もぜひお越しください。お待ちしております。

11/22 [土]  
10:00→12:00  
於・多聞台地域福祉センター

最終回です。  
来てね！

※参加を希望される方は、事務局（708-5151 内線 398）までお電話いただくか、もしくは地域福祉センターの申込簿に必要事項をご記入ください。なお、席に限りがありますが、当日の飛び入りも受け付けています。



みんなでワイワイ楽しく話をしています。  
これまで来てない人でも大丈夫！  
いろんな意見を聞いて、話して  
みんなでまちの未来を考えましょう♪



第4回  
多聞台の未来を  
みんなで一緒に  
考える会にぜひ  
ご参加ください

前回の会議  
では団地センター  
と市営住宅跡地等  
の利用イメージを  
考えました

いよいよ  
今度は最終回。  
これまでの多く  
の意見に基づ  
いて...



地域にあったら  
いいなと思う施設や  
これからやっていき  
たいことなど地域の思  
いをまとめます！





「多聞台の未来をみんなで一緒に考える会」参加者による  
多聞台のまちの将来イメージ

▶▶▶▶▶今後のこのイメージ（案）を土台にしながら…  
団地再生協議会の場で計画をまとめていきます！

どれだけ実現できるか  
分からないけれど、まずは  
「こんなまちができるといいな」  
というみんなの思いを  
集めました！

再生に向けた基本目標	整備・取り組みの基本方針
全体	子育て支援や地区の魅力の情報発信拠点をつくる  周辺地域や近隣の大学との連携のしくみをつくる
身近にちょっとした買い物やおしゃべりができる場のあるまち	生鮮品が気軽に、身近に手に入る拠点をつくる  ちょっとした駐車のできる場所をつくる  いろんな人が集える身近なたまり場をつくる
自然とふれあいながら子どもがのびのびと元気に過ごせるまち	緑や水辺などの自然環境と暮らしの接点をつくる  子育て世帯の定住を促す環境や住宅をつくる
豊かな人のつながりによる安全・安心な暮らしのあるまち	高齢者・障がい者等の介護や支援のしくみをつくる  災害への備え、空地や空家の管理のしくみをつくる  危険箇所の解消や見守りなどの安全対策を進める
いつまでも健やかにみんなで仲良く住み続けられるまち	いつでも気軽に出かけられる環境を整える  坂を楽しむ暮らしを継続できるしかけをつくる

**市営住宅跡地**  
子育て世帯・2世帯の住宅を

- 戸建住宅（子育て世帯に住んでもらえたら…）
- 市営住宅・集合住宅（2世帯住宅プランも提供）
- 地域住民・学生が学びを提供する子どもたちの見守りの場ができるといいな！

**UR住宅**  
子育て世帯を呼び込む受皿に

- 子育て世帯・若年向けのデザインへの転換を！
- 子育て支援機能を導入できないか？
- 放課後に子どもが学習等ができる場の確保（小学校と連携）
- 空駐車場を活用した一時利用駐車場（パーキングメーター）

**中央公園**  
平時・緊急時のオープンスペースに

- 現状維持（野球、グラントゴルフ、ゲートボール…）がいいです！
- 大規模災害時の避難場所としての機能も追加できるとよいのだが…

**団地センター／市営住宅跡地**  
地域情報の発信拠点に

- 情報発信の拠点（UR管理事務所機能の拡充）
- 高齢者向けのサービス施設ができれば…
- 郵便局・交番・地域福祉センターは現状維持
- 団地センター周辺の道路の拡幅も必要では？
- 一時利用駐車場
- 空地・空家・駐車場・子育て支援情報の集約・発信
- 自主運営のスーパー・コンビニ・移動販売の拠点
- 「多聞台=きれいで安心・住みやすい」イメージの定着

**一方、市や企業からはこんな意見も…**

- コンビニの出店は現在の交通量から、スーパーは商圏の人口から判断されます。
- 新しい施設を市が自ら作る時代ではないが、そういった現状の中でできる限りの支援をしていきたい。

**まち全体**  
地域内外の交流を

- 坂を楽しむウォーキングコースに
- 舞多聞方面との連絡道路が必要
- 松ヶ池公園～せせらぎの道のPR
- 歩いて楽しいアートなまちになったらステキ！

**市営住宅跡地**  
医・商・住の複合交流拠点に

- 介護施設
- スポーツジム・総合運動施設（温泉付き）
- 多目的広場（屋根付きのゲートボール場や健康公園は無理かしら…？）
- スーパー（生鮮品・食料品）+コミュニティ・カフェ
- 駐車場

**多聞台東公園**  
自然学習のフィールドに

- 自然に触れることのできる緑地としての整備
- 小学校の学習の場としても活用したいな！

**中央住宅エントランス**  
東西跡地のブリッジ機能を

- 多目的スペースとしての開放・利用
- 「移動図書館」の拠点なんてどうかな？

多聞台小学校の保護者のお母さんたちにもご意見をうかがいました。

- 多聞台は住んでみないとその良さがわからないかも。市住跡にたくさん住んでもらえるといいな。
- 子育てのしやすさにとっては、通学の距離とバスの利便性が必須です。
- 若いうちは、車があれば意外と買い物の不便は感じません。
- 古い建物は敬遠されるけど、公団住宅には新しくしたすてきな部屋がある。もっとPRしたらいいのでは。
- 子どもが入学してみると、児童の少ない小学校のメリットが多いと感じています。父兄の顔を覚えてもらえるし。

ハード	ソフト
	<input type="checkbox"/> 地区の魅力発信 <input type="checkbox"/> 子育て支援情報の発信 <input type="checkbox"/> わかりやすくアクセスしやすい情報発信方法 <input type="checkbox"/> 隣接団地との交流 <input type="checkbox"/> 近隣の大学との連携（地区全体を研究・表現の場に活用） <input type="checkbox"/> 学生らの神社等のまつりや地域行事への参加促進 <input type="checkbox"/> 大学や他地区との交流カフェの開催 <input type="checkbox"/> 空住戸の大学生への低家賃での貸し出し
	<input type="checkbox"/> 月2回の朝市の継続開催 <input type="checkbox"/> 朝市の間を埋める移動販売の誘致（農家、コンビニなどの連携体制づくり） <input type="checkbox"/> 朝市・移動販売情報の積極的な発信 <input type="checkbox"/> 地域住民が出資・運営する店舗づくり <input type="checkbox"/> 駐禁エリアの検討（除外エリアの設定） <input type="checkbox"/> 未利用・低利用の駐車場のシェア・システムの構築（地域による運営事務局づくり） <input type="checkbox"/> 既存のふれあい・交流事業の充実（喫茶・給食サービスなど） <input type="checkbox"/> みんなでおしゃべりできる場づくり
	<input type="checkbox"/> 落ち着いたまちなみや豊かな自然・森・水辺のPR（マップやパンフレット、ウェブサイトなどを活用した情報発信） <input type="checkbox"/> バードウォッチングなど自然に親しむ機会づくり <input type="checkbox"/> 小学校横のせせらぎの美化
	<input type="checkbox"/> 小学校の地域教育システムの導入（地域のお年寄りの知恵や学生の専門知識の提供） <input type="checkbox"/> 子どもを地域で見守るしくみづくり
	<input type="checkbox"/> 介護認定がなくても受けられるちょっとしたサービスの提供 <input type="checkbox"/> 毎日の食事の世話やサービスを担うNPOの立ち上げ <input type="checkbox"/> 身近な人が身近な人を助けられるグループの立ち上げ <input type="checkbox"/> 元気な高齢者の人材バンクの立ち上げ <input type="checkbox"/> あいさつ運動の実施 <input type="checkbox"/> 高齢者を見守るしくみづくり <input type="checkbox"/> 集合住宅管理人との連携 <input type="checkbox"/> 一人暮らしの人のカギを預かるシステム <input type="checkbox"/> 市営住宅に2世帯で住めるしくみ
	<input type="checkbox"/> 小学生の登下校時の見守り推進 <input type="checkbox"/> 団地内の住み替えや住宅流通を促進するコーディネートシステムの構築（ゴミ屋敷、老朽住宅、放置空地などの解消）
	<input type="checkbox"/> 幼稚園バスの空き時間を活用した団地内交通の補完 <input type="checkbox"/> 企業・地域・行政の連携による買い物バス／タクシーの運行（相乗タクシー・乗り合いタクシー）
	<input type="checkbox"/> 「健康づくり」をテーマとした活動の展開 <input type="checkbox"/> ウォーキング・イベントの継続的な開催